

## **MAIATZAREN 25EAN, ASTEAZKENAREKIN, IREKIKO DA 18 ETA 30 URTE BITARTEKO GAZTEEI ETXEBIZITZA ALOKATZEKO LAGUNTZAK ESKATZEKO EPEA**

- **Udalak alokairu errentaren %20tik %50era bitarteko dirulaguntzak emango ditu, gehienez 250 eurokoak, diru-sarrera gordinen arabera.**
- **Alokairuaren prezioak ezin du 750 eurotik gorakoa izan hilean.**
- **Laguntza horiek maiatzaren 25etik uztailaren 4ra bitartean eskatu ahal izango dira ATARIAn eta [www.andoain.eus](http://www.andoain.eus) gunean.**

Maider Lainez alkate eta Gizarte Zerbitzuetako buruak gogorarazi duenez, "Jabetzen gara gazteek eta hain gazte ez direnek ere izaten duten zailtasunaz bere esku bizitzen jartzeko garaian, gureak Europa mailan beranduen independizatzen diren gazteen artean baitaude.

"Bizi-proiektu bati ekiteko, enplegua baino zerbait gehiago behar da: etxebizitza duin eta eskuragarria behar da, 18 eta 30 urte bitarteko gazteek aukera izan dezaten bere esku bizitzea lortzeko, independizatzeke. Hirugarren urtez jarriko dugu indarrean dirulaguntza lerro hau, egin behar duten bide horretan laguntza horiek apustu sendo baitira gure babes eta hurbiltasuna eskaini ahal izateko. Bere kabuz bizitzen hasteko bide horretan baliabide eta bitartekoak erraztu behar dizkiegu, Andoainen euren bizitza egitasmoa osatzerik izan dezaten" azpimarratu du Lainezek.

Jarraian, laguntza horiei buruzko informazioan jarriko dut arreta:

### **Herritar onuradunak:**

- Etxebizitza bat partekatzen duten 18 eta 30 urte bitarteko gazteak, baldin eta errentapetze-kontratua bertan bizi den pertsona bakoitzarekin sinatua baldin bada.
- Eskatzaileek ezin dute etxebizitzaren jabe izan, oinordetza edo dohaintza bidez eskuratutakoan izan ezik, betiere eskatzailearen jabe kidetasunaren ehuneko jabetzaren % 50 baino handiagoa ez bada eta etxebizitzaren partaidetzan duen balioa 75.000 € baino handiagoa ez bada.
- Ezingo da familia-loturarik izan errentatzailearen eta errentariaren artean, odol kidetasunezko edo ezkontza-ahaidetasunezko 2. mailara arte.

### **Etxebizitzek bete beharreko baldintzak:**

- Alokairuko etxebizitzak Andoainen egon behar du, eta lizentzia eta bizigarritasun-baldintzak eduki behar ditu.
- Honako hauek ez dira laguntza deialdian sartuko: babes ofizialeko etxebizitzak, logelen errentapetzea, baldin eta logelak soilik bertan bizitzeko eskubidea sortzen badute; etxebizitza gisa erabilitako lokalak, lokal

## Andoaingo Udala

---

erabileratik etxebizitza erabilerara aldatzeko udal-baimenik ez badute; eta *Bizigune* egitarauko alokairu etxebizitzak.

- Kanpo geratuko dira, halaber, alokairuaren prezioa 750 eurotik gorakoa duten etxebizitzak, urtebetetik beherako errentapetze-kontratuak edota beste udal-lansail edo erakunde autonomo batzuen egitarauetara jo behar zuten eskatzaileak.

### **Laguntzen zenbatekoa**

Dirulaguntzen zenbatekoa alokairuaren errentaren % 20tik % 50era ezarriko da, gehienez 250 eurora arte, urteko diru-sarrerara gordinen arabera:

- 9.000 eta 14.000 euro artean urtean: alokairuaren % 50eko laguntza jaso ahal izango da.
- 14.000,01 eta 17.5000 euro artean: errentaren % 40a.
- 17.500,01 eta 21.500 euro artean: errentaren % 30a.
- 21.500,01 eta 26.000 euro artean: errentaren % 20a.

### **Laguntzak aurkezteko epea eta tokia:**

- Dirulaguntza eskaerak ATARIAn eta [www.andoain.eus](http://www.andoain.eus) webgunean aurkeztu ahal izango dira, maiatzaren 25etik (asteazkena) uztailaren 4ra bitartean.

Andoain, 2022ko maiatzak 10a

## **EL MIÉRCOLES 25 DE MAYO SE ABRIRÁ EL PLAZO PARA LA PETICIÓN DE LAS AYUDAS PARA EL ALQUILER DE VIVIENDA PARA JÓVENES ENTRE 18 Y 30 AÑOS**

- **El Ayuntamiento concederá subvenciones del 20 al 50% de la renta del alquiler, hasta un máximo de 250 euros, en función de los ingresos brutos anuales.**
- **El precio del alquiler no puede exceder de 750 euros mensuales.**
- **Estas ayudas podrán presentarse en ATARIA y en la página web [www.andoain.eus](http://www.andoain.eus), desde el próximo miércoles 25 de mayo y hasta el 4 de julio.**

La alcaldesa y presidenta de los Servicios Sociales, Mainer Lainez, ha recordado que "somos conscientes de la dificultad con la que las y los jóvenes y no tan jóvenes se encuentran a la hora de independizarse, encontrándose entre los europeos que más tarde se independizan".

"Para emprender un proyecto de vida, se necesita algo más que un empleo: se necesita una vivienda digna y asequible, de forma que nuestras y nuestros jóvenes de entre 18 y 30 años se puedan independizar. Es el tercer año que vamos a sacar esta línea de ayudas, que son una apuesta clara para acompañarles y ayudarles en este proceso. Para ello, tenemos que dotarles de medios y recursos, de forma que puedan tener un proyecto de vida en Andoain" ha subrayado Lainez.

A continuación, paso a centrarme en la información relativa a estas ayudas:

### **Personas beneficiarias:**

- Las y los jóvenes de entre 18 y 30 años que compartan una vivienda siempre que el contrato de arrendamiento se suscriba con cada una de las personas que residen en ella.
- Las y los solicitantes no deberán ser propietarios de vivienda, salvo que se haya adquirido por herencia o donación, siempre que el porcentaje de cotitularidad no supere el 50% de propiedad y el valor de la participación en la vivienda no supere los 75.000€.
- No podrá haber vinculación familiar entre arrendador y arrendatario hasta el 2º grado de consanguinidad o afinidad.

### **Requisitos que deben cumplir las viviendas:**

- La vivienda en alquiler deberá estar situada en Andoain y contar con la licencia y condiciones de habitabilidad.
- No entrarán en las ayudas las viviendas de protección oficial, el arrendamiento de habitaciones que únicamente genere derecho de habitación, los locales

## Andoaingo Udala

---

usados como vivienda sin que cuenten con la licencia municipal de cambio de uso de local a vivienda, ni las viviendas en alquiler del programa Bizigune.

- Quedarán excluidas también las viviendas en las que el precio del alquiler supere los 750 euros, los contratos de alquiler de menos de un año o los solicitantes que deberían haberse acogido a programas de otros departamentos municipales u organismos autónomos.

### **Cuantía de las ayudas:**

El importe de las subvenciones se fijará del 20 al 50% de la renta del alquiler, hasta un máximo de 250 euros, en función de los ingresos brutos anuales:

- Entre 9.000 y 14.000€: un 50% de la renta del alquiler.
- Entre 14.000,01 y 17.500€: un 40% de la renta del alquiler.
- Entre 17.500,01 y 21.500€: un 30% de la renta del alquiler.
- Entre 21.500,01 y 26.000€: un 20% de la renta del alquiler.

### **Plazo y lugar de presentación de las ayudas:**

- Estas ayudas podrán presentarse en ATARIA y en la página web [www.andoain.eus](http://www.andoain.eus), desde el próximo miércoles 25 de mayo y hasta el 4 de julio.

Andoain, 10 de mayo de 2022