María Uriarte Zurikaray, Maider Lainez Lazcoz Alkatea duen, Andoaingo Udaleko (Gipuzkoa) Idazkaria naizenez.

ZIURTATZEN DUT, A.F.A.J. erregelamenduko 206. artikuluan aurrikusitako salbuespena aintzakotzat harturik, Udalbatzaren Osoko Bilkurak joan den 2021eko abenduaren 22an egin zuen ohiko batzarraldian, eta beste zenbaiten artean, ondoko erabakia hartu zuela, zati xedatzaileak honela dioelarik:

María Uriarte Zurikaray, Secretaria accidental del Ayuntamiento de Andoain (Gipuzkoa), del que es Alcaldesa Maider Lainez Lazcoz.

CERTIFICO: con la salvedad prevista en el art. 206 del R.O.F.R.J. de las Corporaciones Locales, que el Pleno Municipal, en sesión ordinaria celebrada el día 22 de diciembre de 2021, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo, cuya parte dispositiva dice así:

2.- CAUCHOS Y DERIVADOS JABE S.L. enpresak aurkeztutako HIE 30 “Ubilluts” xehetasun-aztelana behin betiko izaeraz onartzeko proposamena.

2.- Propuesta de aprobación, con carácter definitivo, del Estudio de Detalle AIU 30 “Ubilluts”, presentado por CAUCHOS Y DERIVADOS JABE S.L.

Ikusirik, 2019ko uztailaren 1ean, Cauchos y Derivados Jabe SL enpresak Zetabi Arkitektura Bulegoa SLP enpresak 2019ko ekainean idatzitako HIE 30 «Ubilluts» xehetasun-azterlana aurkeztu zuela. Dokumentu horren xedea da Ubilluts auzuneko 11. zenbakian dagoen eraikina hartzen duen partzelaren lerrokadurak eta forma aldatzea.

Ikusirik, Alkatetzak, 2019ko irailaren 18ko 615/2019 Ebazpenaren bidez, hasiera batean onartu zuela xehetasun-azterketa hori.

Ikusirik, aipatutako proiektua eta horretarako bideratutako espedientea jendaurrean jarri zirela 20 eguneko epean, 2019ko irailaren 25eko 183 zenbakiko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, 2019ko irailaren 26ko Diario Vasco eta Berria egunkarietan, udaletxeko iragarki taulan eta udalaren webgunean argitaratutako iragarkiaren bidez, interesdunek egoki iritzitako alegazioak egin zitzaten.

Resultando que con fecha 1 de julio de 2019 la empresa Cauchos y Derivados Jabe S.L. presentó el Estudio de Detalle AIU 30 “Ubilluts”, redactado por Zetabi Arkitektura Bulegoa SLP con fecha junio de 2019. Dicho documento tiene por objeto modificar las alineaciones y la forma de la parcela que alberga el edificio ubicado en Ubilluts auzunea nº 11.

Resultando que la Alcaldía, mediante Resolución nº 615/2019 de fecha 18 de septiembre de 2019, aprobó con carácter inicial el referido estudio de detalle.

Resultando que el citado proyecto, así como el correspondiente expediente instruido al efecto, fueron sometidos a información pública durante el plazo de 20 días, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa nº 183 de 25 de septiembre de 2019, en los periódicos Diario Vasco y Berria de fecha 26 de septiembre de 2019, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y en la web municipal, para que los/as interesados/as formularan cuantas alegaciones estimaran convenientes.

ESKU5d91f04c-2588-423d-b36b-432a8e5544c8

Ikusirik, ebazpena eta xehetasun-azterketa Sustapen Ministerioko Hegazkintza Zibileko Zuzendaritza Nagusira eta Uraren Euskal Agentziara bidali zirela, sektoreko legerian eskatutako nahitaezko txostenak egin zitezen.

Resultando que la resolución y el estudio de detalle fueron remitidos a la Dirección General de Aviación civil del Ministerio de Fomento y a Ura-Agencia Vasca del Agua para que se emitieran los preceptivos informes exigidos en la legislación sectorial.

Ikusirik, erabaki hori sustatzaileari eta administrazio-espedientean interesa duten gainerako pertsonei ere jakinarazi zitzaien.

Resultando que dicho acuerdo fue, asimismo, notificado al promotor y a las demás personas interesadas en el expediente administrativo.

Ikusirik, espedientea jendaurrean jartzeko epean (2019ko urriaren 24an amaitu zena), ez zela alegaziorik aurkeztu, Udalbatzako idazkariak 2019ko urriaren 28an emandako ziurtagirian jasota dagoenez.

Resultando que, durante el periodo de información pública del expediente, que finalizó el 24 de octubre de 2019, no se formuló alegación alguna, conforme consta en el certificado emitido por el Secretario de la Corporación de fecha 28 de octubre de 2019.

Ikusirik, 2019ko abenduaren 3an, Sustapen Ministerioko Hegazkintza Zibileko Zuzendaritza Nagusiak emandako aldeko txostena jaso zela Udal honetan. Txostenean honako baldintza jartzen zen: arau-planoen artean Donostiako aireportuko zortasun aeronautikoen planoa erantsi behar zela.

Resultando que con fecha 3 de diciembre de 2019 se recibió en este Ayuntamiento el informe favorable emitido por la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento, condicionado a que entre los planos normativos se incorpore el plano de Servidumbres Aeronáuticas del Aeropuerto de San Sebastián.

Ikusirik, 2021eko azaroaren 24an jaso zirela Udal honetan Urak 2021eko urriaren 21ean eta Kantauriko Konfederazio Hidrografikoak 2021eko azaroaren 17an emandako aldeko txostenak.

Resultando que con fecha 24 de noviembre de 2021 se han recibido en este Ayuntamiento los informes favorables emitidos con fecha 21 de octubre de 2021 por Ura y con fecha 17 de noviembre de 2021 por la Confederación Hidrográfica del Cantábrico.

Ikusirik udal arkitektoak 2021eko azaroaren 25ean eta hirigintza eta zerbitzuetako administraritza orokorreko teknikariak 2021eko azaroaren 29an egindako aldeko txostenak.

Vistos los informes favorables emitidos con fecha 25 de noviembre de 2021 por la arquitecta municipal y con fecha 29 de noviembre de 2021 por la técnica de

ESKU5d91f04c-2588-423d-b36b-432a8e5544c8

administración general de urbanismo y servicios.

Ikusirik, Hirigintza, Obra, Ingurumen eta Landagune Batzordearen 2021/12/09 datako irizpena.

Visto el dictamen de la Comisión de Urbanismo, Obras, Medio Ambiente y Zona Rural de fecha 09/12/2021.

Gaia eztabaida jarri da eta parte-hartzerik izan ez denez, Alkate andreak proposamena bozketara jarri du eta Osoko Udalbatzarrak, aho batez, Alkate andrearen eta PSE-EE, EH Bildu, EAJ/PNV eta Elkarrekin Podemos udal taldeetako zinegotzien aldeko botoekin, honakoa erabaki du

Sometido a debate el asunto y no registrandose intervención alguna, la Sra. Alcaldesa somete a votación la propuesta y el Pleno de la Corporación, por unanimidad, con los votos a favor de la Sra. Alcaldesa y de los/as concejales/as de los grupos municipales de PSE-EE, EH Bildu, EAJ/PNV y Elkarrekin Podemos, acuerda:

1.- Behin betiko izaeraz onestea Cauchos y Derivados Jabe S.L. enpresak aurkeztutako eta Zetabi Arkitektura Bulegoa SLP-ek 2019ko ekainean idatzitako HIE 30 «Ubilluts» xehetasun-azterlana, Sustapen Ministerioko Hegazkintza Zibileko Zuzendaritza Nagusiak emandako txostenean jarritako baldintza honekin: arau-planoen artean Donostiako aireportuko zortasun aeronautikoen planoa erantsi beharko da.

1.- Aprobar con carácter definitivo el Estudio de Detalle AIU 30 “Ubilluts”, presentado por la empresa Cauchos y Derivados Jabe S.L. y redactado por Zetabi Arkitektura Bulegoa SLP con fecha junio de 2019, con la siguiente condición impuesta en el informe favorable emitido por la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento: entre los planos normativos se deberá incorporar el plano de Servidumbres Aeronáuticas del Aeropuerto de San Sebastián.

2.- Behin betiko onespen-erabaki hau, aipatu xehetasun-azterketa, hirigintza-araudiarekin eta ordenantzekin batera, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

2.- Publicar el presente acuerdo de aprobación definitiva, junto con la normativa urbanística y ordenanzas contenidas en el citado Estudio de Detalle, en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

3.- Erabaki hau jakinaraztea Cauchos y Derivados Jabe S.L. enpresari, nola baita ere administrazio-espedientean interesatu gisa agertzen diren beste guztiei. Jakinarazpenean azalduko zaie, halaber, administrazioarekiko auzi-helegitea aurkez dezaketela Bilbon dagoen Euskal Herriko Justizia Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietarako Aretoan

3.- Notificar el presente acuerdo a la empresa Cauchos y Derivados Jabe S.L., así como a todos/as aquellos/as que tengan la condición de interesados/as en el expediente administrativo, informándoles de que contra dicha resolución podrán interponer recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal

ESKU5d91f04c-2588-423d-b36b-432a8e5544c8

bertan adieraziko den epearen barruan

Superior de Justicia del País Vasco en Bilbao.

Eta horrela jasota gera dadin eta dagozkion ondorioak izan ditzan ziurtagiri hau eman dut, Andoainen sinadura datan.

Y para que así conste y surta los efectos convenientes, expido la presente en Andoain, a la fecha de la firma.

Behin Behineko Idazkaria / *La Secretaria Accidental*