Andoaingo Udala
Zk./ Nº 2021/514
Data / Fecha 2021/03/18
Ebazpena / Resolución

Alkatearen ebazpena

Ikusirik, AIU 37-KRAFFT (AI.37.1) hirigunerako SESTRA Ingeniería y Arquitectura enpresak 2020ko urtarrilaren 1a datarekin idatzitako Xehetasun Azterketa, zeina LAUTABI SUSTAPENAK SL enpresaren izenean diharduen SESTRA Ingeniería y Arquitectura enpresak 2020ko otsailaren 14an aurkeztu zuen udal honetan.

Ikusirik Udal Arkitektoak 2019ko ekainaren 26an eta Hirigintza eta Zerbitzuetako Administrazio Orokorreko Teknikariak 2021ko martxoaren 11an egindako txostenak.

Ikusirik Hirigintza, Obra, Ingurumen eta Landagune lansailak 2021ko martxoaren 17ko aho batez emandako aldeko irizpena.

Horrenbestez, agiri honen bidez, honakoa

E R A B A K I D U T

1.- Onartzea, hasierako izaeraz, LAUTABI SUSTAPENAK SL enpresaren izenean diharduen SESTRA Ingeniería y Arquitectura jnk./andk. 2020ko otsailaren 14an aurkeztu zuen AIU 37-KRAFFT (AI.37.1) hirigunerako Xehetasun Azterketa. Proiektua 2020ko urtarrilaren 01a datarekin SESTRA Ingeniería y Arquitectura enpresak idatzia da. Nolanahi ere, Xehetasun Azterketa behin betiko izaeraz onartu aurretik, ondoren zehazten den baldintza bete beharko da: Behin-betiko onarpena aurretik xehetasun-azterketaren CDa aurkeztu beharko dute (formatu digitala eta pdf formatuan).

2.- Hasierako onarpen ebazpenaren iragarkia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Gipuzkoan hedapen gehien duen egunkarian argitaratzea eta jendaurrean jartzea, proiektua eta horretarako izapidetutako espedientearekin batera, hogei eguneko epeaz egiten den azken argitalpen egunaren biharamunetik kontatzen hasita, interesatuek komenigarri irizten dituzten alegazioak aurkeztu ditzaten. Guzti hori, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoru eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legeko

Resolución de Alcaldía

Visto el Estudio de Detalle correspondiente a la AIU 37-KRAFFT (AI.37.1) redactado por SESTRA Ingeniería y Arquitectura con fecha de 1 de enero de 2020 y presentado en este Ayuntamiento con fecha 14 de febrero de 2020 por SESTRA Ingeniería y Arquitectura, en nombre y representación de LAUTABI SUSTAPENAK SL.

Vistos los informes emitidos por el Arquitecto Municipal con fecha 26 de junio de 2019 y por el Técnico de Administración General de Urbanismo y Servicios con fecha 11 de marzo de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo, Obras, Medio Ambiente y Zona Rural en su reunión de fecha 17 de marzo de 2021.

Por todo ello, por la presente,

R E S U E L V O

1.- Aprobar, con carácter inicial, el Estudio de Detalle correspondiente a la AIU 37-KRAFFT (AI.37.1), presentado por SESTRA Ingeniería y Arquitectura, en nombre y representación de LAUTABI SUSTAPENAK SL, y redactado por el/la SESTRA Ingeniería y Arquitectura con fecha de 1 de enero de 2020, con la siguiente condición: Con carácter previo a la aprobación definitiva del documento deberán presentar el CD del Estudio de Detalle (formato digital y PDF).

2.- Publicar anuncio de la resolución de aprobación inicial en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en el diario de mayor difusión en el Territorio Histórico de Gipuzkoa, y someter a información pública la resolución, así como el proyecto y el correspondiente expediente instruido al efecto, durante el plazo de veinte días a contar desde el día siguiente a la fecha de la última publicación del anuncio, para que los/as interesados/as formulen aquellas alegaciones que estimen convenientes. Todo ello conforme a lo establecido en el artículo

ESKUd1e1d4dc-ec64-4fa0-985a-0cdc5a1fd61a

98.2 artikuluan xedatutakoari jarraiki. Era berean, Udaletxeko iragarki-taulan eta udal webgunean (www.andoain.org) ere argitaratuko da iragarkia.

98.2 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco. Asimismo, se publicará en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento y en la web municipal www.andoain.org.

3.- Ebazpen hau, Xehetasun Azterketarekin batera, URA Ur Agentziara igortzea, dagokion txostena eman dezan.

3.- Remitir la presente resolución junto con el Estudio de Detalle a URA (Agencia Vasca del Agua) a efectos de que se emita el correspondiente informe al respecto.

4.- Ebazpen hau, xehetasun-azterlanarekin batera, ADIF-i bidaltzea, Madril-Irun trenbidearen ondoan dagoen eraikuntzari buruz aurreikusitako esku-hartzeari buruzko txostena egin dezan.

4.- Remitir la presente resolución junto con el Estudio de Detalle a ADIF a efectos de que se emita el correspondiente informe, en relación con la intervención prevista sobre la construcción existente junto a la línea ferroviaria Madrid- Irún.

5.- Erabaki hau jakinaraztea SESTRA Ingeniería y Arquitectura enpresari eta ukitutako gainerako jabeei.

5.- Notificar el presente acuerdo a la empresa SESTRA Ingeniería y Arquitectura, y al resto de propietarios afectados.

Hala agindu eta sinatu dut, Andoainen sinadura datan.

Lo que dispongo y firmo, en Andoain a fecha de la firma.

Behin-behineko Idazkaria
La Secretaria Accidental

Alkatea
La Alcaldesa