



Andoaingo Udala

José Q. Maraña Sánchez jauna, Maider Lainez Lazcoz andrea Alkatea duen Andoaingo Udaleko (Gipuzkoa) Idazkaria naizenez.

D. José Q. Maraña Sánchez, Secretario del Ayuntamiento de Andoain (Gipuzkoa), del que es Alcaldesa Dña. Maider Lainez Lazcoz.

ZIURTATZEN DUT, A.F.A.J. erregelamenduko 206. artikuluan aurrikusitako salbuespena aintzakotzat harturik, Udalbatzaren Osoko Bilkurak joan den 2019ko irailaren 26an egin zuen ohiko batzarraldian, eta beste zenbaiten artean, ondoko erabakia hartu zuela, zati xedatzaileak honela dioelarik:

CERTIFICO: con la salvedad prevista en el art. 206 del R.O.F.R.J. de las Corporaciones Locales, que el Pleno Municipal, en sesión ordinaria celebrada el día 26 de septiembre de 2019, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo, cuya parte dispositiva dice así:

2.- Andoaingo H.A. 02 Leitzarango Landa Parkearen eremuan hirigunerako enpresak aurkeztutako Hiri-antolamenduko plan bereziaren aldaketa proiektuaren Testu Bateratua behin betiko izaeraz onartzea.

2.- Aprobación, con carácter definitivo, del Texto Refundido del Proyecto de Modificación del Plan Especial de Ambito N.U.02 del Parque Rural de Leitzaran de Andoain presentado por .

Ikusirik, 2017ko uztailaren 28an Andoaingo Udalak H.A.02 Leitzarango Landa Parkearen gunerako Hiri-antolamenduko Plan Bereziaren Aldaketaren ingurumen-ebaluazio estrategiko murritzua hasteko eskaera egin zuela; hori guztia, ingurumen-ebaluazioa arautzen duen abenduaren 9ko 21/2013 Legeko 6.2 artikuluan xedatutakoaren arabera. Eskaerarekin batera igorri ziren planaren eta ingurumen-ebaluazio estrategikoari buruzko dokumentuen ziriborroak, aipaturiko azken dokumentuak abenduaren 9ko 21/2013 Legeko 29. artikuluan eskatutako baldintzak betez.

Ikusirik, 2018ko urtarrilaren 9an Ingurumen Administrazioako zuzendariak emandako ebazpena, zeinaren bitartez aipatu dokumentuaren ingurumen-txosten estrategikoa zehazten zen.

Ikusirik, Alkatetzak, 2018ko apirilaren 16an emandako 219/2018 ebazpenaren bidez, onartu zuela hasierako izaeraz Andoaingo H.A.02 Leitzarango Landa Parkearen eremuan Hiri-antolamenduko plan bereziaren 1. Aldaketaren dokumentua, 2018ko apirilako datarekin Andoaingo udaleko teknikariek idatzitakoa.

Ikusirik, proiektu hori eta xede horrekin bideratutako espedientea jendaurrean jarri zirela 20 egunetan, iragarkiak 2018ko apirilaren 25ean

Resultando que con fecha de 28 de julio de 2017, el Ayuntamiento de Andoain realizó solicitud de inicio del procedimiento de la Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada de la modificación del Plan Especial del Ámbito N.U.02 del Parque Rural de Leitzaran, en virtud de lo dispuesto en el artículo 6.2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental. La solicitud se acompañó del borrador del Plan y del Documento Ambiental Estratégico con el contenido establecido en el artículo 29 de la citada Ley 21/2013, de 9 de diciembre.

Resultando que, mediante Resolución de 9 de enero de 2018, del director de Administración Ambiental, se formuló el correspondiente Informe Ambiental Estratégico del referido documento.

Resultando que la Alcaldía, mediante Resolución nº 219/2018 de fecha 16 de abril de 2018, aprobó con carácter inicial la 1ª Modificación del Plan Especial de ámbito N.U.02 del Parque Rural de Leitzaran de Andoain, redactado por los técnicos municipales con fecha abril de 2018.

Resultando que el citado proyecto, así como el correspondiente expediente instruido al efecto, fueron sometidos a información pública durante



Andoaino Udala

79. zenbakidun Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, 2018ko apirilaren 26an Udaleko iragarki-taulan eta 2018ko apirilaren 26an prentsan argitaratuz, interesatuek bertan esandakoari buruz egoki iritzitako alegazioak aurkez zituzten.

Ikusirik, aipatu proiektua URA Ur Agentziara, Kantauriko Konfederazio Hidrografikora, Gipuzkoako Foru Aldundiko Azpiegituretarako Departamentura eta Gipuzkoako Foru Aldundiko Ingurumen eta Lurralde Antolaketa departamentura igorri zela, sektorean indarrean dagoen legedian aurreikusitako txostenak igor zituzten.

Ikusirik, espedientea jendaurrean zegoen bitartean, hau da, 2018ko maiatzaren 28a bitartean Ottita Leizaran SL enpresak alegazio-idatzi bat aurkeztu zuela, Udal Idazkariak 2018ko uztailaren 17an igorritako ziurtagirian jasota dagoen bezala. Aipatutako epean, Nortegas Energía Distribución SA enpresak idatzia aurkeztu zuen, horri erantsiz baldintza teknikoaren sorta, eremuan dagoen gasaren banaketa sarea erasan lezaketean obrei ezar dakiekena, hain zuzen ere.

Ikusirik, Alkatetzak, 2018ko uztailaren 27an emandako 483/2018 ebazpenaren bidez, onartu zuela Ottita Leizaran SL enpresak aurkezturiko alegazio-idatziari uko egitea, Nortegas Energía Distribución SA enpresak aurkeztutako idatziari erantzuna ematea eta aipatutako ebazpena, dagokion espediente administratiboarekin batera Euskal Herriko Lurraldearen Antolamendurako Batzordera bidaltzea, dagokion txostena eskatuz. Hori dena ekainaren 20ko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 97. Artikuluari jarraiki.

Ikusirik, Euskal Herriko Lurralde Antolaketaren Batzordeko Gipuzkoako Hiri-Antolamendurako Sailak 2018ko urriaren 3an honako erabakia hartu zuela: Andoaino udalerrian "HE.02 Leitzaren Landa-Parkeko esparruaren Plan Bereziaren aldaketa" espedienteari eragozpenik ez jartzea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea betetzeari

el plazo de 20 días, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa nº 79 el 25 de abril de 2018, Tablón de Anuncios del Ayuntamiento el 26 de abril de 2018 y el 26 de abril de 2018 en prensa, para que los/las interesados/as formularan cuantas alegaciones estimaran convenientes.

Resultando que el proyecto fue remitido a URA Ur Agentzia, Confederación Hidrográfica del Cantábrico, Departamento de Infraestructuras Viarias de la Diputación Foral de Gipuzkoa y al Departamento de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Diputación Foral de Gipuzkoa, a fin de que emitieran los informes previstos en la legislación sectorial.

Resultando que durante el periodo de información pública del expediente, que finalizó el 28 de mayo de 2018, se presentó un escrito de alegaciones por parte de la mercantil Ottita Leizaran S.L., conforme consta en el certificado emitido por el Secretario de la Corporación de fecha 17 de julio de 2018. Durante dicho periodo se presentó, asimismo, escrito por parte de la empresa Nortegas Energía Distribución S.A., adjuntando condicionado técnico aplicable a obras que puedan afectar a la red de gas existente en el ámbito.

Resultando que, mediante Resolución de Alcaldía nº 483/2018, de fecha 27 de julio de 2018, se resolvió desestimar la alegación presentada por la mercantil Ottita Leizaran, S.L., dar respuesta al escrito presentado por la mercantil Nortegas Energía Distribución S.A. y remitir la misma junto con el correspondiente expediente administrativo a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco a los efectos de solicitar el preceptivo informe, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 97 de la Ley 2/2006, de 20 de junio, de Suelo y Urbanismo, del País Vasco.

Resultando que con fecha 3 de octubre de 2018 la Sección de Planeamiento Urbanístico de Gipuzkoa de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco adoptó acuerdo en el sentido de no poner objeción al expediente de Modificación del Plan Especial del ámbito N.U.2 del Parque Rural Leizaran del municipio de Andoain, en lo que respecta al cumplimiento de la



Andoaingo Udala

eta honako hauek egokitzeari dagokionez: Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legearen lurralde-antolamenduko tresnak, eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde Historikoetako Foru Erakundeen arteko Harremanen gaineko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legean adierazitako alderdiak.

Ikusirik, Andoaingo H.A.02 Leitzarango Landa Parkearen eremuan Hiri-antolamenduko plan bereziaren 1. Aldaketaren testu bateratua, Andoaingo Udaleko Arkitektoak eta Hirigintza Saileko Administrazio Orokorreko teknikariak idatzitakoa 2019ko uztailan.

Ikusirik, Hirigintza eta Zerbitzuetako Administrazio Orokorreko teknikariak 2019ko irailaren 9an egindako aldeko txostena eta Udal Idazkariaren oneritza duena.

Ondorioz, gaia eztabaidatu ondoren Alkate andreak proposamena bozketara jarri du eta Osoko Udalbatzak, aho batez, Alkate andreak eta PSE-EE, EAJ/PNV, EhBildu eta Elkarrekin Podemos udal taldeetako zinegotzien aldeko botoekin, beraz, gehiengo absolutuaren quorumarekin, honakoa erabaki du:

1.- Behin betiko izaeraz onartzea Andoaingo H.A.02 Leitzarango Landa Parkearen eremuan Hiri-antolamenduko plan bereziaren 1. Aldaketaren testu bateratua, Andoaingo Udaleko teknikariek idatzitakoa 2019ko uztailan.

2.- Erabaki hau eta Andoaingo H.A.02 Leitzarango Landa Parkearen eremuan Hiri-antolamenduko plan bereziaren 1. Aldaketaren testu bateratua Gipuzkoako Foru Aldundira igortzea erregistroan jaso dezaten, hori guztia Euskal Herriko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 89.3 artikuluan xedatutakoaren arabera.

3.- Behin betiko onarpenaren erabaki hau eta plan bereziaren hirigintza araudiak Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Gipuzkoako Lurralde Historikoan hedatze gehien duen egunkari edo egunkarietan argitaratzea.

4.- Erabaki hau jakinaraztea plan bereziaren eremuan lursailak dituzten jabeak. Jakinarazpenean azalduko zaie, halaber,

Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos.

Visto el Texto Refundido de la 1ª Modificación del Plan Especial del ámbito N.U.02 del Parque Rural de Leizaran de Andoain, redactado por el Arquitecto Municipal y la Técnico de Administración General del Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Andoain, con fecha julio de 2019.

Visto el informe favorable de la Técnico de Administración General de Urbanismo y Servicios de fecha 9 de septiembre de 2019 y con la conformidad del Secretario Municipal..

Por lo tanto, debatido el asunto, la Sra. Alcaldesa somete a votación la propuesta y el Pleno de la Corporación, por unanimidad, con los votos a favor de la Sra. Alcaldesa y de los/as concejales del PSE-EE, EAJ/PNV, Eh Bildu y Elkarrekin Podemos, por lo tanto con la mayoría absoluta del quorum, acuerda:

1.- Aprobar con carácter definitivo el Texto Refundido de la 1ª Modificación del Plan Especial del ámbito NU.02 Parque Rural Leizaran de Andoain, redactado, por los técnicos municipales del Ayuntamiento de Andoain, con fecha julio de 2019.

2.- Remitir el presente acuerdo, junto con el Texto Refundido la 1ª Modificación del Plan Especial del ámbito NU.02 Parque Rural Leizaran de Andoain, a la Diputación Foral de Gipuzkoa para su depósito en el registro, conforme a lo establecido en el artículo 89.3 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, del País Vasco.

3.- Publicar el presente acuerdo de aprobación definitiva, junto con la normativa urbanística del referido plan especial, en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en el diario o diarios de mayor difusión del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

4.- Notificar el presente acuerdo a los/as propietarios/as de terrenos incluidos en el ámbito del plan especial, informándoles de que contra



Andoaingo Udala

administrazioarekiko auzi-helegitea aurkez dicho acuerdo se podrá interponer recurso de desamortización de bienes de dominio público de Euzkadi Auzitegi Gorenaren contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses, a contar de la publicación del acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

Eta horrela jasota gera dadin eta dagozkion ondorioak izan ditzan ziurtagiri hau eman dut Alkatearen aginduz eta oniritziarekin, Andoainen 2019.eko urriak 1.

Y para que así conste y tenga los efectos oportunos, expido la presente, de orden y con el visto bueno de la Alcaldesa, en Andoain a 27 de setiembre de 2019



Idazkaria
El Secretario