

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

ANDOAINGO UDALA

Hirigintza

*Andoaingo Ziako errekastoa ubideratzeko eta saneatzeko proiektuaren 1. faseko obrak onura publikotzat edo interes sozialekotzat jotzea, proiektuaren eraginpeko lursailak okupatu edo erosteko beharra onartzea eta ukitutako lurren zerrenda onartzea.*

Udaleko Osoko Bilkurak 2023ko irailaren 28an hartutako 5. erabakiari jarraiki, hasiera eman zaio Andoaingo Ziako errekastoa ubideratzeko eta saneatzeko proiektuaren 1. faseko obrak onura publikotzat edo interes sozialekotzat jotzea, proiektuaren eraginpeko lursailak okupatu edo erosteko beharra onartzea eta ukitutako lurren zerrenda onartzea. Zerrenda hori aipaturiko proiektuaren «1. Gehigarria 18. eranskina Okupazioak 1. Bertsioa» deituriko dokumentuan jasotzen da.

Honen bidez, jendaurrean jartzen da jabeen eta erasandako ondasunen zerrenda erantsitako dokumentuan, hartara, interesa dutenek ondasunak hartzearen eta horien egoera material edo legalaren bidezotasunari buruz alegazioak aurkeztu ahal izan ditzaten. Alegazioekin batera, jendaurrean jarritako zerrendan antzeman litezkeen akatsak aldatzeko beharrezkoak diren datuak aurkeztu beharko dira.

Akordioa eta horri dagokion espedientea agerian daude interesdunek egoki irizten dituzten alegazio edo iradokizun oro aurkeztu ahal izan ditzaten:

a) *Espedientea non eskuratu daitekeen:* Hirigintza, lantsaileko bulegoetan 9:30etatik 13:30era.

Udalaren web orrian, [www.andoain.eus](http://www.andoain.eus), ere eskuratu ahal izango da: Informazio gehiago [hirigintza@andoain.eus](mailto:hirigintza@andoain.eus) helbide elektronikoan.

b) *Espedientea aztertzeko eta, hala balegokio, alegazioak eta iradokizunak aurkezteko epea:* 15 lanegun, iragarki hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN edo prentsan egindako azken argitalpen egunaren biharamunetik kontatuta.

c) *Nork aurkez ditzake alegazioak:* edozein pertsona fisiko edo juridikok.

d) *Non aurkeztu:*

— Udalaren [www.andoain.eus](http://www.andoain.eus) web-orriko egoitza elektronikoan.

— Udaletxean dagoen Sarrera-Erregistroan (Andoaingo Udala, Goikoplaza, z/g 20140 Andoain), jendaurreko-ordutegian: 8:00 - 14:30.

— Edozein administrazio publikoko Erregistro-arloko laguntza-bulegotan, beti ere EIS sistemari badago.

— Postetxean, EBBE zerbitzuan.

Andoain, 2023ko urriaren 9a.—Andoni Alvarez Lete, alkatea.  
(7683)

AYUNTAMIENTO DE ANDOAIN

Urbanismo

*Aprobar la declaración previa de utilidad pública o interés social de las obras contempladas en el proyecto de encauzamiento y saneamiento de la regata Ziako de Andoain Fase 1, la necesidad de ocupar o adquirir las parcelas afectadas por el mismo y aprobar la relación de terrenos afectados.*

Mediante acuerdo n.º 5 del Pleno de la Corporación de fecha 28 de septiembre de 2023 ha sido aprobada la previa declaración de utilidad pública o interés social de las obras contempladas en el proyecto de encauzamiento y saneamiento de la regata Ziako de Andoain Fase 1, la necesidad de ocupación o adquisición de las parcelas afectadas por el mismo y aprobar la relación de terrenos afectados. Dicha relación se recoge en el documento denominado «Adenda n.º 1 anejo 18 Ocupaciones rev01» del referido proyecto.

Se hace pública la relación de propietarios/as y bienes afectados para que los/las interesados/as puedan formular alegaciones sobre la procedencia de la ocupación o disposición de los bienes y su estado material o legal, aportando cuantos datos permitan la modificación de posibles errores que se estimen cometidos en la relación que se hace pública en el anexo adjunto.

El acuerdo y el expediente correspondiente se encuentran de manifiesto a efectos de presentación de cuantas alegaciones y sugerencias se estimen oportunas:

a) *Lugar donde se encuentra a disposición del público el expediente:* en el departamento de Urbanismo de 9:30 a 13:30 horas.

En la web municipal [www.andoain.eus](http://www.andoain.eus). Se podrá solicitar información a través del correo electrónico en la siguiente dirección: [hirigintza@andoain.eus](mailto:hirigintza@andoain.eus).

b) *Plazo para examinarlo y, en su caso, para presentar alegaciones y sugerencias:* 15 días hábiles, a contar del día siguiente al de la publicación del último anuncio en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa o en prensa.

c) *Quiénes pueden hacerlo:* cualquier persona física o jurídica.

d) *Lugar de presentación:*

— En la sede electrónica de la web municipal [www.andoain.eus](http://www.andoain.eus).

— En el Registro de Entrada del Ayuntamiento, situado en la Casa Consistorial Goikoplaza, s/n 20140 Andoain en horario de atención al público: 8:00 - 14:30 horas.

— Oficinas de Asistencia en Materia de Registros de cualquier la administración pública integrada en el SIR.

— En el servicio ORVE de Correos.

Andoain, a 9 de octubre de 2023.—El alcalde, Andoni Alvarez Lete.  
(7683)

ERAGINDAKO ONDASUNEN ZERRENDA  
RELACION DE BIENES AFECTADOS

Partz. zk. N.º parc.	Finca zk. N.º finca	Katastro Izaera Nat. catastral	Jabeak Propietarios	Polígonoa/Helbidea Polígono/Dirección	Partzela/Gunea Parcela/Zona	Hazkuntza mota/erabilera Tipo cultivo/Destino	Afezioak Afecciones		
							B.B.O. O.D.	U.Z. S.A.	A.L.H. O.T.
1	08-089	Landalurra Rústica	M.ª Carmen Ansa Echeverría M.ª Teresa Ansa Echeverría Imanol Ansa Echeverría Isidro Ansa Etxeberria	08	089 ITURRALDE	Belardia, fruta-arbolak, baserria Pradera, frutales, caserío		79,31	243,77
2	08-090	Landalurra Rústica	Imanol Ansa Etxeberria M.ª Carmen Ansa Echeverría	08	090	Ez-emankor, nekazaritza-lur Improductivo, labrantío		184,10	167,28
3	08-006	Landalurra Rústica	Pedro Jauregui Etxenique (Herederos)	08	006	Ez-emankor, fruta- arbolak Improductivo, frutales		46,56	43,72
4	08-006	Landalurra Rústica	Pedro Jauregui Etxenique (Herederos)	08	004 AGIRRE ALDEA	Ez-emankor, belardia Improductivo, pradera		32,21	37,61
5	08-007	Landalurra Rústica	Pedro Jauregui Etxenique (Herederos)	08	007	Nekazaritza-lur Labrantío		31,02	208,28
6	8087008	Hiri-lurra Urbana	BANIMER 2007 SA	Gudartien etorbidea n.º 921	804	Orube Solar		0,46	47,60
7	8187003	Hiri-lurra Urbana	BANIMER 2007 SA Cosmética Hispano Aleman SL	Gudartien etorbidea n.º 61	804	Industrialia Industria		474,91	938,40
8	08-126	Landalurra Rústica	BANIMER 2007 SA	08	126	Ez-emankor Improductivo		44,14	106,23
9	8187078	Hiri-lurra Urbana	SUPER AMARA SL BANCO SANTANDER SA BBVA	Gudartien etorbidea n.º 919	804	Orube Solar		115,59	91,40
10	8086013	Hiri-lurra Urbana	Pedro Jauregui Etxenique	Gudartien etorbidea n.º 057	804	Industrialia Industrial		362,53	162,43
11	08-081	Landalurra Rústica	Matías Lasa Jauregi	08	081	Nekazaritza-lur Labrantío			20,12
12	08-128	Landalurra Rústica	M.ª Dolores Oyarzun Altube José Vicente Espín Zalacain M.ª Cruz Zalacain Oyarzun Alberto Espín Laborde	08	128	Ez emankor, nekazaritza-lur Improductivo, labrantío		196,52	150,63
13	8086036	Hiri-lurra Urbana	Telefónica de España SAU	Gudartien etorbidea n.º 055	804	Industrialia Industrial		127,49	
14	8086033	Hiri-lurra Urbana	Suministros Virma SL	Gudartien etorbidea n.º 053	804	Industrialia Industrial		6,57	420,67

Partz. zk. N.º parc.	Finka zk. N.º finca	Katastro izaera Nat. catastral	Jabeak Propietarios	Polígonoa/Helbidea Polígono/Dirección	Partzela/Gunea Parcela/Zona	Hezkuntza mota/erabilera Tipo cultivo/Destino	Afezioak Afecciones		
							B.B.O. O.D.	U.Z. S.A.	A.L.H. O.T.
15	8086030	Hiri-lurra Urbana	Teófilo Rodríguez Ciudad Juliana Imaz Alvarez	Gudarien etorbidea n.º 051	804	Industrial Industrial		205,12	278,16
16	8086005	Hiri-lurra Urbana	BRAHER INTERNACIONAL SA	Gudarien etorbidea n.º 049	804	Industrial Industrial		419,34	69,43
17	8086035	Hiri-lurra Urbana	KRAFFT SL Unipersonal	Gudarien etorbidea n.º 047	804	Industrial Industrial		63,99	245,29
18	8086060	Hiri-lurra Urbana	GESTENCIA SL	Gudarien etorbidea n.º 041	804	Bitlegia Almacén		284,25	156,82
19A	8086059	Hiri-lurra Urbana	Imanol Arrieta Egurrola M.ª Pilar Egurrola Albisu Ignacio Arrieta Guzmán	Gudarien etorbidea n.º 039	804	Industrial Industrial		51,73	22,44
19B	8086040	Hiri-lurra Urbana	José Ignacio Belamendia Zubiarraín	Gudarien etorbidea n.º 039W	804	Industrial Industrial		230,45	421,74
20	8086028	Hiri-lurra Urbana	José M.ª Tolosa Goenaga	Buruntza Auzoa n.º 120	804	Exhibitza Vivienda		14,47	112,77
21	8086066	Hiri-lurra Urbana	José Atorrasagasti Alcaín M.ª Eugenia Gurpegui Esnaola	Gudarien etorbidea n.º 037	804	Exhibitza Vivienda		78,51	301,97
22	8086058	Hiri-lurra Urbana	Ignacio Jauregui Oyarzabal	Gudarien etorbidea n.º 917	804	Orube Solar			268,07
23	8086074	Hiri-lurra Urbana	Hermanos Albistur Unanue	Gudarien etorbidea n.º 035	804	Bitlegi Almacén			554,99

Partz. zk. N.º parc.	Finka zk. N.º finca	Katastro izaera Nat. catastral	Jabeak Propietarios	Polígonoa/Helbidea Polígono/Dirección	Partzela/Gunea Parcela/Zona	Hazkuntza mota/erabilera Tipo cultivo/Destino	Afezioak Afecciones		
							B.B.O. O.D.	U.Z. S.A.	A.L.H. O.T.
24	8086002	Hiri-lurra Urbana	José Domínguez Peral M.ª Carmen Pérez Morcillo M. Amaia López Peña José Antonio Cartón Estrada Fernando Martín Gómez Auto Andoain CB Rancisco Javier Peña Mateo Koldo Plazaola Gozategui Nerea Ansoalde Astiazaran Joseba Illarregui Echabe ORTOBEA SA Manufacturas ANDY SL Antonio Idigoras Santana Ana Martín Martín Manuel Pereira Núñez M.ª Luz Iglesias Garcá Antonio Mateos Moyano Angel Sierra Hierro	Gudarien etorbidea n.º 033	804	Bitlegiak/Lokalak/ Merkataritza-lokalak Almacenes/Locales/ Comerciales			268,52
25	8086039	Hiri-lurra Urbana	Garbiñe Baltasar Aguirrezabalaga Jon Gurutz Ganzarain Lasa M.ª Luisa Tolosa Goenaga BOS 123 SL CONSCHAPAFINA SL Iñaki Etxeberria Barriola Jon Etxeberria Barriola Imanol Etxeberria Barriola Aitor Etxeberria Barriola	Gudarien etorbidea n.º 033	804	Bitlegiak / Merkataritza-lokalak / Industrialia Almacenes/Locales comerciales/Industrial			2.089,40
26	8086067	Hiri-lurra Urbana	BURUNTZAPE SL	Gudarien etorbidea n.º 029	804	Industrialia Industrial			125,33
27	8086008	Hiri-lurra Urbana	ADIF	Gudarien etorbidea n.º 915	804	Orube Solar	5,78		357,16
28	8086009	Hiri-lurra Urbana	Pedro Iraola Ormaechea José M.ª Iraola Ormaechea	Gudarien etorbidea n.º 2	804	Etxebizitza Vivienda	104,04		183,84

Partz. zk. N.º parc.	Finca zk. N.º finca	Katastro izaera Nat. catastral	Jabeak Propietarios	Polígonoa/Helbidea Polígono/Dirección	Partzela/Gunea Parcela/Zona	Hazkuntza mota/erabilera Tipo cultivo/Destino	Afezioak Afecciones		
							B.B.O. O.D.	U.Z. S.A.	A.L.H. O.T.
29	8086014	Hiri-lurra Urbana	David García Pérez Joseba Lizaso Arizaga Alberto Vázquez Sixto Alfonso Horrillo Carrasco Natalia Herrera Barceló José Luis López González M.ª José Ruiz Fernández Vicente Aizpuru Gorrochategui M.ª Gemma Val Hernández Raquel Godoy Resa	Gudarien etorbidea n.º 25 y 27	804	Exxebizitza / Merkataritza-lokalak / Garaje Vivienda/Locales comerciales/Garaje	54,50		63,48
30	8086023	Hiri-lurra Urbana	Miguel Angel Gorostidi Arocena ACB CERRATO SL	Gudarien etorbidea n.º 023W	804	Industrial Industrial		758,70	658,03
31	8086048	Hiri-lurra Urbana	ACB CERRATO SL	Gudarien etorbidea n.º 023X	804	Industrial Industrial		128,18	171,88
32	8086010	Hiri-lurra Urbana	Andoni Cerrato Benítez Juan Cerrato Benítez Rosa Rodríguez Alonso Pedro Rodríguez Díez M.ª José Martín Rodríguez Anderson Phelipe Astuy Alves Tamara Mosquero Sánchez Begoña Cocho Serrano Raúl Eduardo Arreseygor Monreal José Barquilla León Catalina Caballero Carrasco ACB CERRATO SL José Luis Gorroño Baseta M.ª Josefa Lizarribar Lasa Francisco Santa Cruz Villarroain Milagros Pérez López M.Nekane Goikoetxea Agirre Elisa Caballero Neira	Gudarien etorbidea n.º 15 y 17	113	Exxebizitza / garaje itxia Viviendas/garaje cerrado		35,38	

Partz. zk. N.º parc.	Finka zk. N.º finca	Katastro izaera Nat. catastral	Jabeak Propietarios	Polígonoa/Helbidea Polígono/Dirección	Partzela/Gunea Parcela/Zona	Hazkuntza mota/erabilera Tipo cultivo/Destino	Afekezioak Afecciones		
							B.B.O. O.D.	U.Z. S.A.	A.L.H. O.T.
33	8086011	Hiri-lurra Urbana	Raúl Eduardo Arreseygor Monreal Germán Oyarzun Yurrita Margarita Oyarzun Yurrita Rufino Jaureguiberrri Beracoechea Hilario Aguirre Arregui Mercedes Loidi Pérez Enrique Loidi Pérez M.ª Jesus Loidi Pérez Juan Carlos Loidi Pérez Jonatan Santano Gutiérrez ACB CERRATO SL M.ª Milagrosa Múgica Galicia M.Jasone Zubillaga Múgica M.Karmele Zubillaga Múgica José Antonio Ramos Galparsoro M.ª Carmen Hernández Sereno Iñaki Irulegi Unzalu Yolanda Mungui Rada	Gudarien etorbidea n.º 19	113	Etxebizitzak / garaje itxia Viviendas/garaje cerrado	45,18		
34	8086015	Hiri-lurra Urbana	ACB CERRATO SL M.ª Sagrario Bengoechea Otermin Andoni Cerrato Benítez Andoni Cerrato Bengoechea	Gudarien etorbidea n.º 21	113	Etxebizitzak / Merkataritza-lokala Viviendas/Local comercial	39,47		
35	7986183	Hiri-lurra Urbana	Teresa Mendizabal Cipitria M.ª Teresa Soroa Mendizabal José Antonio Soroa Mendizabal Juan Cruz Soroa Mendizabal	Gudarien etorbidea n.º 944	202	Orube Solar	363,55		294,41
36	7986173	Hiri-lurra Urbana	Josefa Astibia Olano	Leizotz auzoa n.º 948	202	Orube Solar	11,07		111,30
37	7986162	Hiri-lurra Urbana	Imanol Torres Sánchez Ana Martín Martín Garikoitz Barquero Prieto Gabriela González Barbosa M.ª Rosario González Andrés Matías Alberto Britos - Julietta Vigliola - Herederos de Francisco Antonio Flores Ledo Nicolás Arruti Lasa Juan Carlos Pérez Marcos Laura Alonso Martínez M.ª Aranzazu Gómez Barcina	Leizotz auzoa n.º 2B	202	Etxebizitza Vivienda	23,63		47,01

Partz. zk. N.º parc.	Finka zk. N.º finca	Katastro izaera Nat. catastral	Jabeak Propietarios	Polígonoa/Helbidea Polígono/Dirección	Partzela/Gunea Parcela/Zona	Hazkuntza mota/erabilera Tipo cultivo/Destino	Afekezioak Afecciones		
							B.B.O. O.D.	U.Z. S.A.	A.L.H. O.T.
38	7986185	Hiri-lurra Urbana	M.ª Aranzazu Balda Arruti M.ª Victoria Balda Arruti Congelados ORMA SL Ramón Sanz Atienza Manuel Coito Blanco M.ª Luisa Caballero Mateos Alberto Alegría Asenjo M.ª José Sánchez Enchurriaga José peñagaricano Tolosa ITSASBIDE Construcciones AISE LIBURUAK SA VAPORMAT SA César Manuel Ramos Olivera CODEAM SL Andrés Tellería Zumárraga Milagros Arruabarrena Hernández Jesús Sagaseta Urquiola ODRIZOLA Y ANGOITIA SA Jesús Echeverría Amuchategui M.ª Luisa Amas García de la Chica Andoni Galindo Martínez Gemma García Mandayo Itziar Igerategi Lizarribar M.ª Inmaculada Arrieta Sagarzazu Josefa Antonia Balda Leiceaga M.ª Aranzazu Iparraguirre Balda Francisco José Calvo Ruiz M.ª Jesús Iparraguirre Balda Pedro José Jiménez Salvador Julio López López Antolina Santos Simón Juan José González Amaro Petra Arévalo Arévalo Pedro Azpillaga Izaguirre Gonzalo Ovejías Novo Juan Sánchez Hidalgo Eugenia Arranz de la Fuente M.ª Victoria Alberdi Alonso ORMAKI SA Juan Luis Sansinenea Goñi Caridad González Terrón EINCO Juan José Moreno Ortega Francisco Uranga Campos	Ama Kandida etorbidea n.º 21	805	Industrial Industrial			467,98

Partz. zk. N.º parc.	Finca zk. N.º finca	Katastro izaera Nat. catastral	Jabeak Propietarios	Polígonoa/Helbidea Polígono/Dirección	Partzela/Gunea Parcela/Zona	Hazkuntza mota/erabilera Tipo cultivo/Destino	Afezioak Afecciones		
							B.B.O. O.D.	U.Z. S.A.	A.L.H. O.T.
39	7986055	Hiri-lurra Urbana	<p>NIKEN CAPITAL SL Juan Ignacio Sardón Altuna PIXEL Ikus-Entzunezko E. Yosu Otamendi Loidi Joaquín Arruti Lasa AZERI JANA SL Miguel Angel Román Granja ESCIVI SA NEMUX PRO AUDIO SL Francisco Sánchez Flores Gorka Astigarraga Garate Nora Lizarralde Otaño Jesús Tomás Arbosa Cuezva Milagros Calvo Cuezva Gregorio Losantos López Juana Domínguez Iglesias Esperanza Cortés Blasco Justino Díaz Fernández M.ª Cruz San Juan Audicana M.ª Lourdes Domínguez Pérez Alvaro Pérez Sevillano Serapio Álvaro García Ángela Méndez Hernández IBEROBIT SA Karlitos Arancegui Mendia Ester Amorós Segur Antonio Majo Treco SEFIS Activos SL Proyectos Técnicos MISTRALS Ignacio Tomás García Ordoñez TENREC-SERVICIOS CB Grupo de Negocios DRUMLIN SL Itxaso Urbieta Igual Jon Urbieta Igual Nerea Urbieta Igual Ainhoa Urbieta Igual José Antonio Otaño Eceiza Sonia López Arroyo Antton Bereciartua Irazabal Rufino Plaza Molina M. Josune Egarategi Aldasoro Virginia Ciganda Murriel</p>	Ama Kandida etorbidea n.º 19	805	Industrial Industrial			



Partz. zk. N.º parc.	Finca zk. N.º finca	Katastro izaera Nat. catastral	Jabeak Propietarios	Polígonoa/Helbidea Polígono/Dirección	Partzela/Gunea Parcela/Zona	Hazkuntza mota/erabilera Tipo cultivo/Destino	Afezioak Afecciones			
							B.B.O. O.D.	U.Z. S.A.	A.L.H. O.T.	
40	7986058	Hiri-lurra Urbana	M.ª Aranzazu Olazabal Arrizabalaga Herederos Lucia Olazabal Arrizabalaga Manuel Olazabal Arrizabalagal M.ª Lourdes Olazabal Arrizabalaga Juan Ignacio Olazabal Arrizabalaga Nora Blanco Olazabal José Manuel Otermin Arrizurieta Francisca Moreno Hernández	Ama Kandida etorbidea n.º 17	805	Exhebitza Vivienda	9,42		15,38	
41	7986015	Hiri-lurra Urbana	Herederos de Luciano Maiz Usandizaga Santiago Ardiaca Mentuy José Antonio Ardiaca Mentuy Eva Echeveste Castillo Koro Maiz Balerdi Juan Carlos Maiz Balerdi Benito Azpillaga Elustondo Ismael Rodríguez Expósito Herederos de Pedro Azillaga Elustondo M.ª Lourdes Aurquia Cincunegui Asier Pagola Aurkia Iñigo Zubillaga Arruabarrena Alba Martín Sánchez	Buruntza auzoa n.º 111W	604	Exhebitza / Merkataritza-lokalak / Garajea Vivienda/Locales comerciales/Garaje		14,00		
42	7986209	Hiri-lurra Urbana	José M.ª Otaño Aguirre	Buruntza auzoa n.º 965	604	Orube Solar		30,24		
43				Gudarien etorbidea	204	ADIF	944,54			
44				Gudarien etorbidea	804	ADIF			565,84	
<b>Guztira / Total</b>							<b>1.118,28</b>	<b>4.498,67</b>	<b>10.489,38</b>	